

Mimosoudní dohoda Podkopná Lhota

Navrhuji:

1. Po dobu rekonstrukce objektu 1.3.2017 – 30.6.2017 a zpřístupnění pozemku stavební firmě za účelem podnikatelské činnosti - nájemné ve výši 5 Kč/m²/den ve výměře 150 m² (dle foto skutečně využitá část pozemku ke stavební činnosti) tj. 91.500,-Kč (původní požadavek byl 10 Kč/m²/den za 202 m² a 122 dnů nepovoleného zabránění pozemku tj. 246.440 Kč)
2. Nájemné za pozemek od 1.7.2017– 30.6.2018 ve výši 2.000,- Kč/měs tj. 24.000,-Kč.
3. Nájemné na další období od 1.7.2018 ve výši 2.000,- Kč/měs.
4. Náhrada ve výši 5.000,- Kč za vykácené dřeviny na pozemku
5. Náhrada ve výši 2.000,- za čištění kontejneru
6. Náhrada ve výši 3.000,- za zničení mechanismu el. zrcátka na vozidle C5 občanem Podkopné Lhoty
7. Náhrada platby za geometrický plán ve výši 5.700,- Kč
8. Náhrada platby odhadu tržního nájemného ve výši 4.000,- Kč
9. Zpět vzetí žaloby Rušení držby - poplatek advokátovi.
10. Náhrada ve výši 50.000,- Kč za veřejnou dehonestaci mého jména při veřejném zasedání zastupitelstva, omluva na nejbližším zasedání zastupitelstva, na webu obce a ve výročním bulletinu. Finanční náhrada bude určena pro dobročinné účely. Dehonestaci lze doložit nahrávkou zasedání a svědectvím.
11. Náhrada 500,- Kč za platbu prohrnutí komunikace z ledna 2017

Pokud dojde k dohodě a budou s obcí uzavřeny příslušné nájemní smlouvy, dohoda k omluvě, nebude nutné zjišťovat na příslušných místech oprávněnost získání dotace na rekonstrukci objektu, umístění dalších zařízení (vodovod, plyn) na mém pozemku včetně dotazu na trestně právní odpovědnost u příslušných institucí. Tímto není dotčen nárok na zákonný úrok z prodlení a případné navýšení platby nájemného o vyhlášenou inflaci.