

Zveřejnění záměru pronájmu obecní nemovité věci

Obec Podkopná Lhota dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje za účelem transparentnosti a hospodárnosti záměr pronájmu nemovité věci – plynárenského zařízení ve vlastnictví obce.

Specifikace předmětu pronájmu:

Předmětem pronájmu je následující plynárenské zařízení v rozsahu:

- ROZ Podkopná Lhota, STL plynovod + 81 plynovodních přípojek,
- STL plynovod DN 90, délka 1534 m, katastrální území Podkopná Lhota,
- STL plynovod DN 63, délka 2799 m, katastrální území Podkopná Lhota,
- STL plynovod DN 50, délka 38 m, katastrální území Podkopná Lhota,
- Přípojky DN 32, délka 466 m, počet 81 ks, katastrální území Podkopná Lhota.

Plynárenské zařízení je schopné samostatného užívání na základě stavebního povolení č. j. SÚ-3061/S/00/Ga/Rozh ze dne 09.10.2000, právní moc 09.11.2000.

Záměr právního úkonu. Obec zamýšlí pronajmout specifikované plynárenské zařízení a za tím účelem zamýšlí uzavřít Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení s nájemcem, kterým je obchodní společnost GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem. Společnost GasNet, s.r.o. má cca 80% podíl na distribuci plynu v České republice, kdy kromě Prahy a Jihočeského kraje zajišťuje distribuci dodávek zemního plynu na celém území České republiky. Distribuční území pro dodávky plynu je v České republice územně výlučné.

Základní podmínky nájmu jsou následující: roční nájemné 168.263 Kč bez DPH; nájemné bude dále upravováno podle Metodiky cenové regulace ERÚ pro regulační období 2026–2030 a dalších regulačních období; nájem bude sjednán na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.01.2027.

Tento záměr bude zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Podkopná Lhota po dobu nejméně 15 dnů a poté bude uzavření Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení projednáno na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Podkopná Lhota.

V Podkopné Lhotě dne 16.9.2026

Libor Baďura
starosta obce

Vyvěšeno dne: 16.9.2026

Sejmuto dne: